

PathStone



Connecting You to Opportunities

Annual Report *Informe Anual*

2010

PathStone

is a visionary,
diverse organization
empowering
individuals,
families
and communities
to attain economic
and social resources
for building
better lives.

PathStone

*es una visionaria,
organización diversa que
empodera a individuos,
familias y comunidades a
alcanzar recursos
económicos y sociales para
la construcción de
mejores vidas.*

The PathStone Annual Report is a periodical
published once a year by
PathStone Corporation, 400 East Ave., Rochester,
N.Y. 14607.

ISSUE NO: 1

ISSUE DATE: September 2011

PUBLISHER: PathStone Corporation

EDITOR: Megan Johncox, Peter Martinez

DESIGNER: MillRace Design Associates



Find us on Facebook



OUR MISSION:

PathStone builds
family and individual
self-sufficiency by
strengthening
farmworker, rural and
urban communities.
PathStone promotes
social justice through
programs and
advocacy.

LA MISIÓN DE PATHSTONE:

*PathStone construye la
autosuficiencia de la familia
y los individuos mediante el
fortalecimiento de las
comunidades de trabajadores
agrícolas, rurales y urbanas.
PathStone promueve la
justicia social a través de
programas y abogacía.*





EMPOWERING INDIVIDUALS



EMPOWERING FAMILIES



EMPOWERING COMMUNITIES

2010 Fast Facts About PathStone

Datos Breves Acerca PathStone 2010

39,473 Participants served, benefiting 82,893 family members

39,473 *Participantes que recibieron servicios, beneficiando a 82,893 miembros de la familia*

Characteristics of Participants Served* / *Características de los participantes que recibieron servicios**

Gender *Género*

62 % Female *Femenino*
38 % Male *Masculino*

Age *Edad*

5% 15 and younger
15 años y menores de 15
9% 16-21 *Entre 16 y 21 años*
53% 22-44 *Entre 22 y 44 años*
15% 45-54 *Entre 45 y 54 años*
18% 55 and older
55 años y mayores de 55

Ethnicity *Grupo étnico*

1% Asian *Asiático*
25% Black *Negro*
30% Hispanic *Hispano*
1% Native American
Indígena Norteamericano
43% White *Caucáseo*

Education *Educación*

5% Never Attended *Nunca asistió*
15% Dropped Out, Pre-High School
Deserción estudiantil antes de los estudios secundarios
17% Dropped Out, During High School
Deserción estudiantil durante los estudios secundarios
62% High School Graduate/GED/Additional Education
Graduado de Escuela Secundaria/GED/Educación Adicional
1% In School *En la escuela*

* Does not include Housing Rehabilitation numbers

**No incluye las cifras de Rehabilitación de Viviendas*



Stuart J. Mitchell, President & CEO
Presidente y CEO

“...we must realign our services with our resources while responding to the escalating needs of our participants. We believe that, with your help, we are up this challenge.”

HELP US GO GREEN!

To receive future PathStone publications electronically, please send an email with your preferred email address to communications@pathstone.org.

Thank you for your patience with us as we grow greener!

A Message from the Board Chair and President & CEO of PathStone

IT IS OUR DISTINCT PLEASURE TO PRESENT THE 2010 PATHSTONE CORPORATION ANNUAL REPORT. As you review our accomplishments, we hope you will take time to read the Profiles of Success that we have highlighted throughout our report. These profiles represent the nearly 83,000 participants and their families we served last year—thousands of people who have taken significant steps toward self-sufficiency. Our objective is to present those who enter into partnership with us a pathway to enhance and improve family income, housing, healthy living and education, leading to a fulfilling, community-centered lifestyle.

With a sense of great pride and accomplishment, we present this first annual report reflecting partnership with Sojourner House at PathStone, Inc.. Sojourner House “provides shelter, structure, strength and inspiration to individuals and families in need, so they are prepared to lead responsible and meaningful lives.” We welcome the Sojourner family of donors, graduates, staff and board, and look forward to building on the foundation created by nearly 30 years of hard work transforming the lives of homeless women and their families, many of whom become inspiring community leaders.

This has been a very challenging year of service. We began the year with a major increase in funding through the American Recovery and Reinvestment Act/ARRA, which infused more than \$24.9 million in federal funding into our Housing Development, Housing Rehabilitation and Adult Training and Employment services. The intent of this funding was to expand services to meet the growing needs of families that were seriously affected by the recession. Today, as those ARRA funds run their course and some budgets have been reduced below pre-ARRA levels, we must realign our services with our resources while responding to the escalating needs of our participants. We believe that, with your help, we are up this challenge.

We welcome your support of PathStone Corporation through donations, volunteer service, referrals of participants, linkages with new community partners, and most importantly, by giving us innovative ideas for how we can continue to make a difference in the lives of those we serve. Bill Kilgore and I personally welcome your advice, questions and concerns.

Stuart J. Mitchell, President & CEO

William Kilgore, Chair, Board of Directors

Un mensaje de la Presidente de la Junta y el Presidente & CEO de PathStone

ES UN GRAN PLACER PARA NOSOTROS PRESENTARLES EL INFORME ANUAL DE PATHSTONE CORPORATION DEL 2010. Al leer sobre nuestros logros, esperamos que usted tomará algún tiempo para leer los Perfiles de Éxito que hemos destacado en nuestro informe. Estos perfiles representan los casi 83,000 participantes y sus familias a los cuales servimos el año pasadomiles de personas que han dado pasos significativos hacia la autosuficiencia. Nuestro objetivo es ofrecerles a aquellos que se asocian con nosotros una senda para realzar y mejorar el ingreso de la familia, vivienda, vida sana y educación, que les lleve a un estilo de vida que les satisfaga y se centre en la comunidad.

Con un sentido de gran orgullo y logro, presentamos este primer informe que refleja nuestra asociación con Sojourner House at PathStone, Inc. Sojourner House “provee albergue, estructura, fortaleza e inspiración a individuos y familias que tienen necesidad, de modo que se preparen para llevar vidas responsables y constructivas.” Damos la bienvenida a la familia de donantes de Sojourner, sus graduados, personal y junta, y esperamos construir sobre la base creada por casi 30 años de labor ardua para transformar las vidas de mujeres sin hogar y sus familias, muchas de las cuales llegan a ser líderes inspiradoras de la comunidad.

Éste ha sido un año de servicio muy retador. Iniciamos el año con un gran aumento en financiamiento mediante la Ley de Recuperación y Reinversión Americana (ARRA, por sus siglas en inglés) que proveyó más de \$24.9 millones en financiamiento federal para nuestros servicios de Desarrollo de Vivienda, Rehabilitación de Vivienda y los de Adiestramiento y Empleo de Adultos. El objetivo del financiamiento fue aumentar los servicios para satisfacer las crecientes necesidades de las familias que fueron afectadas seriamente por la recesión. Hoy día, a medida que esos fondos ARRA llegan a su fin y algunos presupuestos han sido reducidos por debajo de los niveles antes de ARRA, debemos realinear nuestros servicios con nuestros recursos mientras respondemos a las necesidades que siguen intensificándose de nuestros participantes. Creemos, que con su ayuda, podemos enfrentar este reto.

Acogemos su apoyo a PathStone Corporation a través de donativos, servicio voluntario, referido de participantes, enlace con nuevos socios en la comunidad, y lo más importante, dándonos ideas innovadoras sobre cómo podemos seguir haciendo una diferencia en las vidas de las personas a quienes servimos. Bill Kilgore y yo personalmente acogemos su consejo, preguntas y preocupaciones.

Stuart J. Mitchell, Presidente y CEO

William Kilgore, Presidente, Junta de Directores



William Kilgore, Chair,
Board of Directors

Presidente, Junta de Directores

“...debemos realinear nuestros servicios con nuestros recursos mientras respondemos a las necesidades que siguen intensificándose de nuestros participantes. Creemos, que con su ayuda, podemos enfrentar este reto.”

¡AYÚDANOS A SER ECOLÓGICO!

Para recibir las publicaciones futuras de PathStone electrónicamente, por favor envíe un correo electrónico con su dirección de correo electrónico preferido a communications@pathstone.org.

¡Gracias por su paciencia con nosotros mientras crecemos más ecológicos!

Services

New Jersey, New York, Ohio, Pennsylvania, Puerto Rico, Vermont and Virginia

- Skills assessment
- Career exploration
- Job training
- Training for advanced agricultural jobs
- Job placement services
- Vocational rehabilitation services for disabled farmworkers
- Preparation for placement in high-growth industries

Servicios

Nueva Jersey, Nueva York, Ohio, Pennsylvania, Puerto Rico, Vermont y Virginia

- Evaluación de aptitudes
- Búsqueda de carreras
- Adiestramiento para el empleo
- Adiestramiento para empleos agrícolas avanzados
- Servicios de colocación en empleo
- Rehabilitación vocacional para trabajadores agrícolas deshabilitados
- Preparación para la colocación en industrias de alto crecimiento

Data / Datos

2,992 People Served / *Personas a las que se prestaron servicios*

613 Number of People Placed in Full-Time Employment / *Personas colocadas en empleos a jornada completa*

\$1,966,098 Total New Tax Revenue Generated / *Total de nuevos ingresos generados por los impuestos*

INVESTMENT IN COMMUNITIES Through New Payroll Taxes / *Inversión en las comunidades mediante los nuevos impuestos de nómina*

\$1,375,392 Employees / *Empleados*

\$ 590,706 Employers / *Empleadores*

Adult Training and Employment

BARRY MACLAREN came to PathStone eager to make a major change in his life. He was working long hours on a farm, but felt that he was not adequately compensated for his hard work or treated fairly. Barry decided to leave farm labor behind and pursue his dream of becoming a truck driver, an interest he developed while driving trucks on the farm. PathStone provided Barry with Job Readiness Training, helped him earn his CDL Class A License, and provided him with a stipend to cover transportation expenses for training. Once trained, Barry received intensive job development and placement assistance. He now earns a steady income as a full-time truck driver in Hardwick, VT. Barry thanks PathStone for giving him a “bright new future,” where he can take care of himself and his family comfortably.



Adiestramiento y Empleo para Adultos

BARRY MACLAREN vino a PathStone dispuesto a hacer un cambio grande en su vida. Él estaba trabajando muchas horas en una granja, pero sentía que no se le compensaba adecuadamente por su ardua labor ni siquiera se le trataba bien. Barry decidió dejar el trabajo en la granja y perseguir su sueño de convertirse en un conductor de camiones, un interés que él desarrolló mientras conducía camiones en la granja. PathStone proveyó a Barry Adiestramiento para el Aprestamiento para el Trabajo, le ayudó para obtener su Licencia CDL de la Clase A y le proveyó un estipendio para cubrir los gastos de transportación para el adiestramiento. Después de terminar su adiestramiento, PathStone le proveyó asistencia intensa para desarrollo y colocación en empleo. Barry ahora gana un ingreso estable trabajandocomo conductor de camiones a jornada completa en Hardwick, VT. Barry agradece a PathStone por haberle dado un “futuro brillante nuevo,” que le permite cuidar de sí mismo y de su familia cómodamente.

Youth Education and Training

ISMAEL LEMUS enrolled in PathStone's Temporary Assistance for Needy Families (TANF) Youth program in Kennett Square, PA hoping to find full-time employment directly after high school. Soon after enrolling, Ismael decided that he wanted to pursue his dream of owning a restaurant, and he knew that the best way of realizing this goal was to enroll in culinary school. Through PathStone's TANF Youth program, Ismael was able to visit several colleges and training programs, apply to the York Technical Institute and even complete his Free Application for Federal Student Aid (FAFSA). Eagerly awaiting culinary school, Ismael is currently exploring his passion for cooking by volunteering to cook free meals for the children at the Lighthouse Youth Center.

Adiestramiento y Educación para Jóvenes

ISMAEL LEMUS se matriculó en el programa Asistencia Temporera para Familias Necesitadas (TANF, por sus siglas en inglés) para jóvenes de PathStone en Kennett Square, PA con la esperanza de encontrar trabajo a jornada completa directamente después de terminar su escuela secundaria. Pronto después de matricularse, Ismael decidió que deseaba perseguir su sueño de algún día ser dueño de un restaurante, y sabía que la mejor manera para realizar su meta era matricularse en una escuela culinaria. Mediante el Programa TANF para jóvenes de PathStone,



Ismael pudo visitar varios colegios y programas de adiestramiento, solicitar admisión al York Technical Institute y hasta completar su Solicitud Gratis para Ayuda Estudiantil Federal (FAFSA, por sus siglas en inglés).
Aguardando ansiosamente por la escuela culinaria, Ismael ahora explora su pasión por la cocina sirviendo de voluntario para preparar comidas gratis para los niños en el Lighthouse Youth Center.

Services

New Jersey and Pennsylvania

- Assertiveness, communications and leadership skills workshops
- Job training
- Web-based financial literacy and entrepreneurship
- High school equivalency diploma courses (GED)
- Tutoring, mentoring and drop-out prevention

Servicios

Nueva Jersey y Pennsylvania

- Talleres de adiestramiento en destrezas de liderazgo, comunicación y afirmación
- Adiestramiento para el empleo
- Programa educativo en la Internet sobre finanzas y creación de pequeñas empresas
- Cursos para el diploma de equivalencia para el graduado de escuela secundaria (GED)
- Clases particulares, programa de mentores y prevención del abandono de los estudios

Data / Datos

231 Youth Served / Jóvenes a los que se prestaron servicios

Services

New Jersey and Pennsylvania

- Assist children to mature socially, emotionally, educationally and nutritionally
- Assess families' needs
- Educate parents on healthy life choices
- Full-day child care provided at Head Start Centers
- Distribute free books and literacy information to parents
- Provide nutritious meals to children

Servicios

Nueva Jersey y Pennsylvania

- Ayudar a los niños para que maduren social, emocional, educacional y nutricionalmente
- Evaluar las necesidades familiares
- Educar a los padres sobre opciones sanas para la vida
- Se provee cuidado diurno de niños de todo el día en los Centros Head Start
- Distribuir libros gratuitos e información sobre el alfabetismo a los padres
- Proporcionar comidas nutritivas a los niños

Data / Datos

674 Children Served in Migrant and Regional Head Start Programs / Niños a quienes se les prestó servicios a través de los programas regionales para Emigrantes y Head Start

Child and Family Development

Over the last five years, all four of **MARIA DURAN's** children have participated in PathStone's Migrant Head Start program in Chester County, PA. During this time, Maria and her family migrated frequently to keep up with the agricultural harvest. Although the Durans often moved locations, they found comfort in the services offered to them by PathStone and other community organizations in Chester County. Each time they returned to Chester County, Maria enrolled her children in PathStone's Head Start programs and joined the parent committee. In 2010, Maria, seeking more stable employment, became an assistant teacher for PathStone in the same Head Start program her children had participated in. She recently completed her Early Childhood Certification coursework and hopes to attend Delaware Community College in the fall to obtain an Associates Degree in Early Childhood Education.



Desarrollo del Niño y de la Familia

Por los pasados cinco años, los cuatro hijos de **MARÍA DURAN** han participado en el programa Head Start para Migrantes de PathStone en el condado de Chester, PA. Durante este tiempo, María y su familia emigraron frecuentemente para seguir la cosecha agrícola. Aunque María y su familia se mudaban frecuentemente, ellos encontraban apoyo en los servicios ofrecidos a ellos por PathStone y otras organizaciones comunitarias en el condado de Chester. Cada vez que ellos regresaban al condado de Chester, María matriculaba a sus niños en los programas Head Start de PathStone y tomaba parte en el comité de padres. En el 2010, María, buscando un empleo más estable, llegó a ser una asistente de maestra para PathStone en el mismo programa Head Start donde sus niños habían participado. Ella recientemente terminó sus clases para la certificación en Educación de la Niñez Temprana, y espera asistir al Delaware Community College en el otoño para obtener un Grado Asociado en Educación de la Niñez Temprana.

Housing Assistance

SEAN VANDERHOOF had just started working for a software company and his wife was expecting the couple's third child when he enrolled in PathStone's Family Self-Sufficiency (FSS) Program in Middletown, NY. Sean wanted to get out of debt and provide for his growing family. By attending financial education workshops through the FSS program, Sean learned how to budget and created a comprehensive plan to eliminate his family's debt. The skills Sean gained



through the program gave him confidence to seek additional training through his employer and advance his career. He recently received a promotion to supervisor and received a salary increase. Sean is currently enrolled in PathStone's Homeownership program and hopes to buy a home for his family very soon.

Asistencia para la Vivienda

SEAN VANDERHOOF *había empezado a trabajar en una compañía de software y su esposa estaba embarazada con el tercer niño de la pareja cuando él se matriculó en el Programa de Autosuficiencia de la Familia de PathStone (FSS, siglas en inglés) en Middletown, NY. Sean deseaba salir de las deudas y proveer para su familia que iba creciendo. Al asistir a los talleres educativos sobre finanzas a través del programa FSS, Sean aprendió a cómo preparar un presupuesto y crear un plan abarcador para eliminar las deudas de la familia. Las destrezas obtenidas por Sean a través del programa le dieron confianza para buscar adiestramiento adicional a través de su patrono y así adelantar su carrera. Recientemente, él recibió un ascenso a supervisor y recibió un aumento de salario. Sean está matriculado actualmente en el programa de Titularidad de Hogar de PathStone y muy pronto espera comprar una casa para su familia.*

Services

New Jersey, New York, Ohio, Pennsylvania, Puerto Rico and Vermont

- Landlord/tenant conflict resolution and counseling
- Family rental assistance
- Relocation assistance
- Family unification services
- Housing location for homeless families

Servicios

Nueva Jersey, Nueva York, Ohio, Pennsylvania, Puerto Rico y Vermont

- Asesoría y resolución de conflictos entre caseros/inquilinos
- Asistencia a la familia con pago de alquiler
- Asistencia con las mudanzas
- Servicios de unificación de familias
- Localización de vivienda para familias desamparadas

Data / Datos

5,149 Families placed through housing assistance / Familias colocadas a través de los programas de asistencia para la vivienda

Services

Indiana, New Jersey, New York, Ohio,
Pennsylvania and Puerto Rico

- Development or acquisition of affordable rental housing for families, farmworkers, seniors and special needs populations
- Affordable single family for-sale home construction
- Development of community facilities, such as day care centers and office space for PathStone and other non-profits

Servicios

Indiana, Nueva Jersey, Nueva York, Ohio,
Pennsylvania y Puerto Rico

- Desarrollo y adquisición de viviendas de alquiler para familias, trabajadores agrícolas, personas mayores y grupos con necesidades especiales
- Construcción de viviendas unifamiliares a un costo razonable
- Desarrollo de instalaciones comunitarias, como los centros para el cuidado de niños y espacios de oficina para PathStone y otros grupos sin fines de lucro

Data / Datos

- 245 Number of rental units constructed/renovated and placed in service in 2010/ *Número de unidades de alquiler construidas/renovadas y puestas en servicio en el 2010*
- 321 Number of rental units funded in fiscal year 2010; construction planned for 2011/ *Número de unidades de alquiler financiadas en el 2010: planes de construcción para el 2011*
- 5 Number single family for-sale homes constructed/renovated in 2010/ *Número de viviendas unifamiliares para la venta construidas/renovadas en el 2010*

Real Estate Development *Desarrollo de Viviendas*



Bohrer Place—Rochester, NY



Parque Platino—Lares, Puerto Rico



Stonewood Village—Henrietta, NY

Property Management and Resident Services

HAROLD TORRANCE has been serving other residents of the Andrews Terrace community in Rochester, NY for nine years. More than 200 Andrews Terrace residents receive large contributions of grocery items from Foodlink every other month; without Harold's assistance, the distribution of these items would not be possible. Each Wednesday, Harold can be found hauling, displaying and distributing the week's supply to residents in the building. Endlessly committed to his community, Harold cares for his neighbors when they cannot care for themselves by checking on them, making sure their needs are met, and alerting PathStone's Property Management and Resident Services teams of any additional assistance they may need. The Andrews Terrace community is happier, healthier and more secure because of dedicated residents like Harold.



Administración de Propiedades y Servicios para Residentes

HAROLD TORRANCE ha estado sirviendo a otros residentes de la comunidad Andrews Terrace en Rochester, NY por nueve años. Más de 200 residentes de Andrews Terrace reciben contribuciones grandes de comestibles de Foodlink cada mes; sin la ayuda de Harold, la distribución de estos artículos no sería posible. Cada miércoles, se puede encontrar a Harold cargando, mostrando y distribuyendo el abastecimiento de la semana a los residentes en el edificio. Comprometido al máximo con su comunidad, Harold cuida de sus vecinos cuando ellos no pueden cuidar de sí mismos, asegura que sus necesidades se satisfacen y da la alerta a la Administración de la Propiedad de PathStone y a los equipos de Servicios a los Residentes respecto a cualquier otra asistencia que ellos necesiten. La comunidad Andrews Terrace está más feliz, saludable y segura debido a los residentes dedicados como Harold.

Services

New York, Ohio and Pennsylvania

- Management of PathStone and affiliate properties housing seniors, families, farmworkers and people with disabilities
- Financial, educational and personal counseling for tenants
- Health and nutrition education
- Community and leadership development for tenants

Servicios

Nueva York, Ohio y Pennsylvania

- La administración de propiedades de PathStone y sus afiliadas proveyendo vivienda para personas mayores, familias, trabajadores agrícolas y personas con incapacidades
- Asesoramiento financiero, educativo y personal para inquilinos
- Educación de salud y nutrición
- Desarrollo de la comunidad y liderazgo para los inquilinos

Data / Datos

- 6,731 Number of residents/Numero de residentes
- 3,531 Number of residents receiving services/Numero de residentes recibiendo servicios
- 69 Affordable housing locations/locales para viviendas a precios razonables
- 1,340 Apartments for families/households, 989 of which are elderly and 68 are farmworkers/departamentos para familias/hogares de los cuales 989 son para personas mayores y 68 son para trabajadores agrícolas
- \$1,601,815 Total Property Taxes Paid/Pago anual de impuestos de propiedades

Services

New York and Puerto Rico

- Small business loans
- Originates New Markets Tax Credit projects
- Technical assistance to small business owners and start-ups
- Microenterprise training programs
- Value added agricultural business assistance
- Internet sales and web design training
- eBay University training classes

Servicios

Nueva York y Puerto Rico

- Préstamos para pequeños negocios
- Origina proyectos de Crédito por Impuestos para Mercados Nuevos
- Asistencia técnica a dueños de pequeños negocios y negocios nuevos
- Programa de adiestramiento para Microempresas
- Valor añadido a la ayuda para el negocio agrícola
- Ventas por Internet y adiestramiento para diseño de la web
- Clases de adiestramiento en eBay University

Data / Datos

- 17 Loans worth \$2,123,900/préstamos por un valor de \$2,123,900
- 180 Jobs Impacted (created and retained)/trabajos (creados y retenidos)
- 409 Individuals graduated from training classes/Personas graduados de las clases de adiestramiento

Economic Development

After completing a two-year postdoctoral fellowship in Primary Care Family Psychology, **BETH CERRITO**, Ph.D wanted to establish a private psychology practice focusing on women's health issues in Rochester, NY. Although professional practices are generally considered strong, positive start up businesses, Dr. Cerrito's student loan debt and lack of collateral presented



significant obstacles to finding financing for her practice. Dr. Cerrito was referred the PathStone Enterprise Center⁺ by a local bank that was unable to assist her, and with a little guidance

from PathStone staff, she prepared a detailed business plan. Dr. Cerrito knew the key to success was keeping her fixed operating cost to a minimum and projecting very conservative income for the new practice. These two factors, along with the professional nature of the business and the perceived need in the community for a women's mental health practice, were sufficient to obtain The Enterprise Center's approval. A year later, Dr. Cerrito's practice is thriving, and she proudly offers her services to women and families in Rochester, NY.

Desarrollo Económico

*Luego de completar dos años de estudios posdoctorales en Psicología Familiar en Servicios de Atención Principal, **BETH CERRITO** deseaba establecer una práctica privada de psicología enfocando asuntos de salud de las mujeres en Rochester, NY. A pesar de que las prácticas profesionales generalmente son consideradas como negocios para empezar fuertes y positivos, la deuda de préstamo para estudios y la falta de colateral de Dr. Cerrito presentaban obstáculos grandes para encontrar financiamiento para su práctica. A pesar de no poderla ayudar, un banco local refirió a Dr. Cerrito al Centro Empresarial de PathStone. El personal de PathStone le ayudó a desarrollar un plan de negocio detallado que incluía estimados de ingresos conservadores y mantener los gastos operacionales fijos bajos. Estos dos factores, junto con la naturaleza profesional del negocio y la percepción de la necesidad de una práctica de salud mental para las mujeres en la comunidad, fueron suficientes para obtener la aprobación del Centro Empresarial. Solamente un año más tarde, la práctica de Dr. Cerrito está prosperando, y ella orgullosamente ofrece servicios a las mujeres y familias en Rochester.*

⁺PathStone Enterprise Center is certified by the U.S. Department of Treasury as a Community Development Finance Institution. / PathStone Enterprise Center es certificado por el departamento del Tesoro de EEUU como una Institución Financiera de Desarrollo de la Comunidad.

Community Revitalization

Traveling down North Union Street in the Marketview Heights neighborhood in Rochester, NY, it is impossible to miss the beautiful community garden on the corner of Lewis Street. This garden's success is due, in large part, to **MIGDALIA ALVARADO** and her family. Migdalia joined PathStone's Marketview Heights Collective Action Project in 2009, and has since adopted the garden in a formerly neglected vacant lot. Migdalia's interest in gardening blossomed in Yabucoa, PR, where she lived with her grandmother who loved flowers. These days, she is likely to be found in the garden among thousands of zinnias—her grandmother's favorite flower- answering questions and giving advice to neighborhood residents interested in starting their own gardens.

Revitalización de la Comunidad

*Al viajar por la calle North Union en el vecindario de Marketview Heights en Rochester, NY, es imposible no ver el bello jardín de la comunidad en la esquina de la calle Lewis. El éxito de este jardín se debe, en gran medida, a **MIGDALIA ALVARADO** y su familia. Migdalia se unió al Proyecto de Acción Colectiva Marketview Heights de PathStone en el 2009, y desde entonces ha adoptado el jardín en lo que era un lote vacante ignorado. El interés de Migdalia por la jardinería floreció en Yabucoa, PR, donde ella vivió con su abuela que amaba las flores. Estos días, es muy probable encontrarla en el jardín en medio de miles de zinnias—la flor favorita de su abuela- contestando preguntas y aconsejando a los residentes del vecindario interesados en comenzar sus propios jardines.*



Services

New York

- Beautification and streetscape improvements
- Affordable housing development
- Safety and security initiatives
- Community organizing, advocacy and civic engagement

Servicios

Nueva York

- Embellecimiento y mejoras al paisajismo de calles
- Desarrollo de viviendas económicas
- Ayuda para ser propietario de vivienda
- Iniciativas para seguridad
- Organización de la comunidad, intercesión y compromiso cívico

Data / Datos

- 95 Resident leaders trained and engaged in community revitalization work in Rochester, NY / Líderes de los residentes adiestrados e involucrados en revitalización de la comunidad en Rochester, NY
- 6 Resident sustained community gardens in Marketview Heights / Jardines de la comunidad mantenidos por los residentes en Marketview Heights
- 55 Residents actively engaged in community revitalization work in Newburgh, NY / Residentes involucrados en revitalización de la comunidad en Newburgh, NY
- 265 Residents and stakeholders actively involved in community gardening, civic engagement, beautification and other revitalization efforts / Residentes y personas interesadas que están activamente involucrados en jardinería de la comunidad, compromiso cívico, embellecimiento y otros esfuerzos para revitalizar

Services

Indiana, New Jersey, New York, Ohio, Pennsylvania and Puerto Rico

- Emergency food and lodging for farmworkers and other families in need
- Safe housing for victims of domestic violence
- Rent and utility assistance for those affected/infected by HIV/AIDS
- Outreach to victims of human trafficking
- Tax education and problem resolution with the IRS
- Rural health outreach

Servicios

Indiana, Nueva Jersey, Nueva York, Ohio, Pennsylvania y Puerto Rico

- Comidas y viviendas de emergencia para trabajadores agrícolas y otras familias que lo necesiten
- Vivienda segura para los sobrevivientes de la violencia doméstica
- Asistencia con el pago del alquiler y servicios públicos para los que sufren de VIH/ SIDA
- Apoyo a víctimas de tráfico de personas
- Educación y resolución de problemas de impuestos con IRS
- Alcance de servicios de salud rurales

Data / Datos

11,347 People Served / *Personas a las que se prestaron servicios*

Emergency and Supportive Services

ANGELA MORGADO, a single mother of three children, was working as a farmworker when she learned about PathStone's Rural Health Care Services Outreach Program in Liberty Center, OH. As a diabetic living in a migrant camp, Angela knew that the key to a healthy life was learning how to control her diabetes within her limited resources. The program provided Angela with better access to health care, and taught her how to monitor her glucose levels and read her glucometer on a regular basis. Angela gained an incredible amount of practical knowledge about diabetes through the program and now educates fellow farmworkers on the risks of diabetes and how to manage the disease.

Servicios de Emergencia y Apoyo

ÁNGELA MORGADO, una madre soltera de tres niños, estaba trabajando como trabajadora agrícola cuando se enteró del Programa de Alcance de Servicios de Salud Rurales de PathStone en Liberty Center, OH. Como diabética viviendo en un campamento para migrantes, Ángela sabía que la clave para una vida sana era aprender a controlar su diabetes a pesar de tener recursos muy limitados. El programa proveyó a Ángela mejor acceso a los servicios de salud y le enseñó a monitorear sus niveles de glucosa y a leer el glucómetro regularmente. Ángela obtuvo una cantidad increíble de conocimiento práctico acerca de la diabetes a través del programa y ahora educa a sus compañeros trabajadores agrícolas respecto a cómo manejar la enfermedad.



Community Services

Sojourner House at PathStone, Inc.

VICTORIA LOPEZ moved into the transitional program run by Sojourner House at PathStone, Inc. from a homeless shelter in the summer of 2010. When she moved, she had been struggling with addiction, lost custody of her son and had just given birth to a second child. With the support of the Sojourner House staff and their case management services, Victoria has been able to turn her life around. Since moving to the PathStone owned and managed Susan B. Anthony apartments, Victoria has remained clean and sober, completed an addiction outpatient treatment program, and graduated from Family Treatment Court. Today, Victoria maintains a stable income and has increased her parenting skills, allowing her to regain custody of her son.



Servicios de la Comunidad

Sojourner House at PathStone, Inc.

VICTORIA LOPEZ se mudó al programa de transición operado por Sojourner House at PathStone, Inc. de un albergue para personas sin hogar en el verano del 2010. Cuando se mudó, ella había estado luchando con la adicción, había perdido la custodia de su hijo y justo había dado a luz un segundo niño. Con el apoyo del personal de Sojourner House y sus servicios de asistencia social, Victoria ha podido cambiar su vida. Desde que se mudó a los apartamentos Susan B. Anthony, propiedad de y administrados por PathStone, Victoria ha permanecido limpia y sobria, completó un programa de tratamiento de adicción ambulatorio y se graduó de la Corte de Tratamiento de la Familia. Hoy, Victoria mantiene un ingreso estable y ha aumentado sus destrezas para la crianza de los hijos lo cual permitió que ella obtuviera de nuevo la custodia de su hijo.

Services

New York

- Provides shelter in a community living environment as well as individualized counseling and life skills
- Training for women
- Education and enrichment programs for children
- Individual case management
- Referrals to area agencies
- Family unification support

Servicios

Nueva York

- Provee albergue en un entorno de vida en una comunidad así como apoyo psicológico individual y destrezas de vida
- Adiestramiento para mujeres
- Programas de educación y enriquecimiento para los niños
- Asistencia social
- Referidos a agencias en el área
- Apoyo para la unificación de la familia

Data / Datos

- 106 Number of women and children receiving Transitional Housing support and services/Número de mujeres y niños que viven en Vivienda con Apoyo Permanente
- 249 of women and children living in Permanent Supportive Housing/Número de mujeres y niños que han recibido apoyo y servicios de Vivienda de Transición
- 544 Total number of participants served through programs and outreach/Número total de participantes que recibió servicios a través de programas e información acerca de los servicios disponibles

Services

New Jersey, New York and Puerto Rico

- Occupational health and safety training for farmworkers
- Domestic Violence services
- Mammogram services for women
- Diabetes education
- Breast cancer education
- Peer-delivered HIV prevention education for at-risk populations
- HIV counseling, testing and referral
- Supportive housing for families
- Assist participants in accessing quality health care services
- HIV and STD and alcohol, tobacco and drug education and prevention programs
- Maternal and child health education
- Nutrition outreach and education
- Summer food service for school-age children
- Entitlement benefits services for the severely mentally ill

Servicios

Nueva Jersey, Nueva York y Puerto Rico

- Adiestramiento de salud y seguridad ocupacional para los trabajadores agrícolas
- Servicios de violencia doméstica
- Servicio de mamografía para mujeres
- Educación sobre diabetes
- Educación sobre cáncer de seno
- Programas para prevención y educación de VIH, ofrecidos por compañeros, para grupos en riesgo
- Asesoramiento, examen y consulta para VIH
- Vivienda con apoyo para familias
- Ayuda a los participantes para que obtengan servicios de salud de calidad
- Programa de educación y prevención de VIH/ enfermedades venéreas, alcohol, tabaco y drogas
- Educación de salud para madre y niños
- Servicio de comida durante el verano para niños de edad escolar
- Servicios de beneficio de ayuda social para los que son enfermos mentales severos

Health and Safety

VIRGINIA FLORES had a family history of breast cancer and wanted to learn what she could do to monitor her health better and prevent the disease. She was under-insured and could not afford preventative exams like mammograms and ultrasounds when she came to PathStone's office in Liberty Center, OH. Through PathStone's *Mujeres en Contra del Cáncer del Seno* program, Virginia learned how to better manage her own health and even had the necessary health exams that her insurance would not cover. Due to this positive experience, Virginia has become a breast health and cancer prevention motivator in her community. Each year she participates in the Susan G. Komen Race for the Cure, a well known event that raises funds and awareness for the fight against this life threatening disease.



Salud y Seguridad

VIRGINIA FLORES tenía un historial familiar de cáncer del seno y deseaba aprender a monitorear mejor su salud y prevenir la enfermedad. Ella no tenía suficiente seguro médico y no podía costear los exámenes preventivos como las mamografías y ultrasonidos cuando vino a la oficina de PathStone en Liberty Center, OH. A través del programa de *Mujeres en Contra del Cáncer del Seno* de PathStone, Virginia aprendió a manejar mejor su propia salud y hasta tuvo los exámenes de salud necesarios que su seguro no cubre. Debido a esta experiencia positiva, Virginia se ha convertido en motivadora de salud del seno y prevención del cáncer en su comunidad. Ella participa cada año en la *Susan G. Komen Race for the Cure* (Carrera para la Curación), un evento muy bien conocido que recauda fondos y aumenta la conciencia para la lucha contra esta enfermedad amenazadora de la vida.

Data / Datos

11,553 People Served / Personas a las que se prestaron servicios

Housing Rehabilitation and Energy Services

Like many homeowners, **HENRY AND KATTIE HARRIS** had difficulty affording unexpected home repairs. Having paid off their mortgage, the couple felt fairly secure in their retirement until they discovered they needed to replace their roof. Unsure of how they would be able to cover the costs of the new roof, Henry and Kattie contacted the PathStone office in Muncie, IN to learn more about the Neighborhood Impact Program (NIP) offered through the Federal Home Loan Bank of Indianapolis. PathStone partners with the City of Muncie Community Development and Mutual Bank to help facilitate NIP funding applications for eligible seniors and people with disabilities. Just as they received notification that their application was approved, Henry was suddenly debilitated by a serious spinal condition. With Henry's limited mobility, PathStone and Mutual Bank arranged to have all of the education classes and loan closing at the Harris' home. After learning that Henry's medical condition was permanent, PathStone staff worked tirelessly to seek additional assistance for the Henry and Kattie to have a wheelchair ramp installed at their home.



Rehabilitación de Vivienda y Servicios de Energía

*Al igual que muchos dueños de hogar, **HENRY Y KATTIE HARRIS** tenían dificultad para costear reparaciones inesperadas de hogar. La pareja, habiendo pagado la hipoteca de su casa, se sentía bastante segura en su jubilación hasta que descubrió que tenía que reemplazar su techo. No estando seguros de cómo costear el nuevo techo, Henry y Kattie contactaron la oficina de PathStone en Muncie, IN para conocer mejor el Programa de Impacto en el Vecindario (NIP, por sus siglas en inglés) ofrecido a través del Federal Home Loan Bank of Indianapolis. PathStone se asocia con Desarrollo de la Comunidad de la Ciudad de Muncie y el Mutual Bank para ayudar a facilitar las solicitudes de financiamiento NIP para personas mayores elegibles y personas con discapacidades. Cuando los Harris recibieron notificación de que su solicitud había sido aprobada, Henry se vio afectado súbitamente por una condición espinal seria. Debido a la movilidad limitada de Henry, PathStone y Mutual Bank hicieron arreglos para proveer todas las clases educativas y cierre del préstamo en la casa de los Harris. Al enterarse de que la condición médica de Henry era permanente, el personal de PathStone trabajó intensamente para buscar ayuda adicional para Henry y Kattie tuvieron una rampa para sillas de rueda instalada en su nueva casa.*

Services

Indiana and New York

- Provides no/low cost home repair services such as structural or mechanical repairs, energy conservation upgrades, lead based paint remediation, and access upgrades for seniors and persons with disabilities
- Improves housing conditions and housing energy consumption through the provision of low interest loans
- Provides weatherization and energy conservation services to reduce energy usage

Servicios

Indiana y Nueva York

- Provee servicios de reparación de casas sin/bajo costo tales como reparaciones estructurales o mecánicas, actualizaciones de conservación de la energía, remediación de pintura a base de plomo, y actualizaciones de acceso para personas de mayor edad y personas con discapacidades.
- Mejora las condiciones de la vivienda y el consumo de energía en la vivienda proveyendo préstamos con intereses bajos
- Provee servicios de protección contra el mal tiempo y de conservación de energía para reducir el uso de energía.

Data / Datos

- 205 Number of homes receiving weatherization and energy improvements/ Número de casa preparadas para la temporada invernal y mejoras al consumo de energía
- \$469,891 Investment in windows, doors, insulation, caulking, roofing, and other energy saving products/ Invertido en ventanas, puertas, aislamiento, enmasillar, techos y otros productos para aborrar energía.
- 195 Homes rehabilitated, investing \$1,734,933/ Viviendas rehabilitadas, invertido \$1,734,933

Services

Indiana, New Jersey, New York, Ohio,
Pennsylvania and Puerto Rico

- First-time homebuyer education and counseling
- Financial education
- Foreclosure prevention

Servicios

Indiana, Nueva Jersey, Nueva York, Ohio,
Pennsylvania y Puerto Rico

- Educación y asesoramiento para compradores de hogar por primera vez
- Educación financiera
- Programa de prevención de ejecución de hipoteca

Data / Datos

- 256 First-time home buyers / Compradores de vivienda por primera vez
- 645 Number of homeownership education participants / Participantes en el programa de educación para propietarios de viviendas que compran por primera vez
- 204 Families receiving closing cost/down payment assistance, with an average loan of **\$9,697** / Familias que recibieron préstamos para los gastos de Cierre y el pago inicial con un préstamo promedio de **\$9,697**
- \$742,400** Property Taxes Paid Annually / Pago anual de impuestos de propiedad

Homeownership

As a single mother of two young children, **VERONICA RODRIGUEZ** desperately wanted to buy a home for her family. Despite working long hours at a nearby hospital, she struggled to pay her bills each month, and her dream of homeownership seemed unattainable. Veronica, however, decided to enroll in PathStone's Homeownership Program in Ponce, Puerto Rico. Through the program, Veronica learned how to better manage her finances by saving money and controlling her expenses. Her long work days never kept her from attending a homeownership class and she completed all of the one-on-one counseling sessions. Veronica's dedication and determination paid off; she was approved for a mortgage and recently purchased her own home.

Titularidad de Vivienda

Como madre soltera de dos niños pequeños, **VERÓNICA RODRÍGUEZ** deseaba desesperadamente comprar una casa para su familia. Ella trabajaba muchas horas en un hospital cercano, pero luchaba para pagar sus cuentas y pensaba que ser dueña de una casa era una meta

inalcanzable. Verónica decidió matricularse en el programa Titularidad de Vivienda de PathStone en Ponce, Puerto Rico. Mediante el programa, Verónica aprendió a manejar mejor sus finanzas aborrandando dinero y controlando sus gastos. A pesar de sus largos días de trabajo, ella nunca faltó a las clases de titularidad de hogar y completó todas las sesiones de asesoramiento individual. El trabajo arduo de Verónica rindió beneficios; ella recibió aprobación para una hipoteca y recientemente compró su nueva casa.



Manufactured Home Cooperative Project

When the residents of **MEADOW VALLEY** manufactured home community in Unadilla, NY learned that their community was being sold at a foreclosure auction, many of them wondered if they would be forced to move or even lose their homes entirely. PathStone staff arrived within days of the auction notification and helped the homeowners set up a co-op corporation, secure financing and purchase their community at the auction less than a month later. This was the first time a group of New York homeowners succeeded in buying their manufactured home park out of foreclosure. Thanks to the hard work of many dedicated residents and the PathStone Manufactured Home Cooperative Project staff, the 54 homeowners at Meadow Valley now control their own community. They feel secure knowing that they will never be forced to move due to park closure, or face rent increases and deteriorating conditions found in many investor-owned communities.



Proyecto Cooperative de Viviendas Manufacturadas

Cuando los residentes de la comunidad de viviendas manufacturadas **MEADOW VALLEY** en Unadilla, NY se enteraron que su comunidad sería vendida en una subasta por ejecución de hipoteca, muchos de ellos pensaron si serían forzados a mudarse o si perderían sus casas. El personal de PathStone llegó a los pocos días de la notificación de la subasta y ayudó a los propietarios de las viviendas a establecer una corporación cooperativa, conseguir financiamiento y comprar su comunidad en la subasta en menos de un mes. Ésta fue la primera vez que un grupo de propietarios de vivienda en Nueva York pudo sacar de la ejecución de hipoteca y comprar exitosamente su parque de vivienda. Gracias al trabajo arduo de muchos residentes dedicados y al personal del Proyecto de Cooperativa de Vivienda Manufacturada de PathStone, los 54 propietarios de vivienda de Meadow Valley ahora controlan su comunidad. Se sienten seguros sabiendo que nunca se les forzará a mudarse debido al cierre del parque, ni se enfrentarán a aumentos en el pago de alquiler y a las condiciones de deterioro que se encuentran en comunidades propiedades de inversionistas.

Services

New York, Pennsylvania and Ohio

- Outreach and education for manufactured housing community (mobile home park) owners and brokers to facilitate park sales to resident organizations
- Due diligence to ensure each community is a good prospect for successful cooperative ownership
- Leadership and organizational development assistance for homeowners, associations and groups of residents
- Assistance with securing financing for resident purchase of communities
- Ongoing technical assistance and training to ensure long-term viability of co-ops

Servicios

Nueva York, Pennsylvania y Ohio

- Alcance y educación para los dueños y agentes de bolsa de comunidades de vivienda manufacturada (parques de casas móviles) para facilitar la venta de parques a organizaciones de residentes
- Diligencia debida para asegurar que cada comunidad es una buena posibilidad para ser una propiedad cooperativa exitosa
- Ayuda para el liderazgo y desarrollo organizacional para propietarios de viviendas asociaciones y grupos de residentes
- Ayuda para asegurar financiamiento para la compra de comunidades por los residentes
- Ayuda técnica y adiestramiento continuos para asegurar la viabilidad a largo plazo de las cooperativas

Data / Datos

- 5 Manufactured home communities converted to resident ownership/
Comunidades de viviendas manufacturadas convertidas a propiedades de los residentes
- 410 Homes preserved/Hogares protegidos
- \$8,800,000 Leveraged for co-op conversions/Generados para la conversión a cooperativas

Contributions, Investments and Donations

Contribuciones, Inversiones y Donaciones

Public Funding

Financiación pública

■ Federal

Community Development
Financial Institutions Fund
United States Department of
Agriculture, Rural Development
United States Department of
Education
United States Department of
Energy
United States Department of
Health and Human Services
United States Department of
Homeland Security
United States Department of
Housing and Urban
Development
United States Department of
Justice
United States Department of
Labor
United States Department of the
Treasury, Internal Revenue
Service
United States Small Business
Administration
Federal Emergency Management
Agency
National Council On Aging

■ State

Commonwealth of Puerto Rico
New Jersey Department of Health
Indiana Housing finance Agency
New Jersey Division of Youth and
Family Services
New York State Affordable
Housing Corporation
New York State Department of
Criminal Justice Services
New York State Department of
Economic Development
New York State Department of
Health
New York State Department of
Health AIDS Institute
New York State Department of
Social Services

New York State Department of
State
New York State Division of
Housing and Community
Renewal
New York State Education
Department
New York State Housing Finance
Agency
New York State Housing Trust
Fund Corporation
New York State Occupational
Safety & Health Hazard
Abatement Board
New York State Office of Children
and Family Services
New York State Office of Mental
Health
New York State Office of
Temporary and Disability
Assistance
New York State Unified Court
System, 8th Judicial District
Ohio Department of Alcohol &
Drug Addiction Services
Ohio Department of Health
Ohio Office of Criminal Justice
Services
Pennsylvania Department of
Community and Economic
Development
Pennsylvania Department of
Economic Opportunity
Pennsylvania Department of
Education
Pennsylvania Department of
Health and Human Services
Pennsylvania Department of
Public Welfare
Puerto Rico Department of
Housing
State of New York Mortgage
Agency

■ County

Chautauqua County, NY
Dutchess County, NY
Genesee County, NY
Monroe County, NY
Ontario County, NY

Orange County, NY
Orleans County, NY
Ulster County, NY
Wayne County, NY
Wood County, OH
Berks County, PA
Carbon County, PA
Chester County, PA
Cumberland County, PA

■ Local

Anderson, IN
Muncie, IN
Canandaigua, NY
Poughkeepsie, NY
Rochester, NY
Williamson, NY

Private Funding

Financiación privada

■ Corporations, Non-Profits, Religious Groups

27 North Street, LLC
84 Lumber Company
A & A Do It Right Contractors,
Inc.
A. Superior Concrete, Inc.
Action for a Better Community
Allendale Columbia School
Alpha Chi Omega
AM&M Financial Services, Inc.
American Accents
American Association of Critical
Care Nurses
American Association of
University Women
American Plumbing, Inc.
Ames-Amzalak Memorial Trust
Anderson Housing Rehabilitation
Ann B. Swett Fund
Archonettes of Zeta Phi Beta
Association of Farmworker
Opportunity Programs
Association of Legal
Administrators
B&L Wholesale Supply, Inc.
Banana Republic
Bank of America
Blue Thong Society of Rochester
BME Associates
Bonadio & Co., LLP
Boylan, Brown, Code, Vigdor &
Wilson LLP
Camp Stella Maris
Canandaigua National Bank &
Trust
Casey's Hallmark
Catholic Family Center
Catholic Legal Immigration
Network, Inc. (CLINIC)
Central Missionary Guild
Charlotte Furniture & Appliance
Charlotte's Angels
Chesapeake Community Advisors
Children's School of Rochester
Christa Construction, LLC
Church of the Resurrection
City Blue Print Co., Inc.
Clean Water Service, Inc.
Cleverex Systems, Inc.
Cochran Cochran & Yale
Community Action Agency of
Pennsylvania
Concord Electric Corporation
Cornerstone Eye Associates
Davie Kaplan, CPA, P.C.
Delta Delta Delta Fraternity
Dolomite
Durwood Management
Dyna-Mole
East Coast Migrant Head Start
Eastman Kodak Company
Enterprise Community Partners
Erie Contracting, Inc.
ESL Federal Credit Union
Faith Temple Apostolic Church
Farash Corporation
Federal Home Loan Bank of
New York
First Bank

2010 Fiscal Year: Oct. 1, 2009- Sept. 30, 2010

First Baptist Church of Penfield	Jachles Imperial, LTD.	New York State Fence, Inc.	Rochester General Hospital
First Congregational Church	Jar Woodworking	Nexia Cardona & Co., P.S.C.	Rochester Housing Authority *
First Niagara Bank	JMA Consultants, Inc.	Nimble User	Rochester Latino Rotary Club *
First Presbyterian Church of Chili	John A. Hollands	Normandy	Rural Local Initiatives Support Corporation/LISC
First Presbyterian Church of Honeoye Falls	Construction, Inc.	NorthStar Home Improvements	Rustic Village Apartments
First Presbyterian Church of Pittsford	Joseph & Irene Skalny Charitable Trust	Northwest Ohio Affiliate of Susan G. Komen for the Cure	Ryan Plumbing, Heating, Air Conditioning and Fire Protection
First Unitarian Church of Rochester	JP Morgan Chase	Northwestern Ohio Community Action Commission	Saffey Zone
Fiserv	KA&S Construction, LLC	NOW Rochester Chapter	Saints and Sinners, Inc,
Flex Enterprises	Kennedy Mechanical Plumbing & Heating, Inc.	Ontario Exteriors	Sandra Ann DePaux & Associates
Flour City Bagels, LLC	KeyBank	Open Door Mission	Schindler Elevator Corporation
Foodlink	Laborer's International Union of NA Local 435	Our Lady of Lourdes	Sears
Fulmont Ready-Mix Co., Inc.	Lake Avenue Baptist Church	PAETEC Communications	Solutions Unlimited
Gallina Development / Lexington Realty	Lake Crest Construction	Paris Kirwan Associates, Inc.	Spoleta Construction Corporation
Garcia & Fernandez	Landmark Group of Brighton, Inc.	Passero Associates	St. John the Evangelist Church of Greece
Gates & Adams, P.C.	Legal Aid of Western Ohio	Paul H. Bush Associates, Inc.	St. Joseph's Church
Genesee Valley Club	Legal Assistance of Western New York	Paychex, Inc.	St. Judes Church
Girl Scout Troop #186	Lozier Environmental Consulting, Inc.	PDQ Delivery Service	St. Louis School
Glover-Crask Charitable Trust	Manning & Napier Advisors, Inc.	Peace of Christ Parrish	St. Paul's Episcopal Church
Goldman Sachs Gives	Martino Flynn LLC	Penfield Plumbing & Heating, Inc.	St. Paul's Lutheran Church
GR Management Corporation	Mary S. Mulligan Charitable Trust	PEO Chapter CB	State Farm Company Grants
Greater Adams Street Church of God by Faith	Matthews & Fields Lumber Co. of Henrietta, Inc.	Perinton Quilt Guild	Summerville Presbyterian Church
Greater Rochester Housing Partnership	McGraw House, Inc.	Phillips, Lytle LLP	Suzanne H. Lee Charitable Trust
Greater Rochester Women's Fund	Meagher Engineering	Pierrepoint Visual Graphics, Inc.	Target Community Relations
Hammer Packaging	Michael E. Wagner Enterprises, Inc.	Pittsford Tree & Landscape, Inc	Tasteful Connections Catering *
Harter, Secrest & Emery	Michael R. Boccacino, Inc.	Plymouth Spiritualist Church	Temple B'rith Kodesh
Henrietta Building Supplies, Inc.	Migrant Health Center, PR Western Region Inc.	Pocono Counties Workforce Investment Board	Tetra Tech Architects & Engineers
Henry Isaacs Home Remodeling	MillRace Design Associates	Pooler Enterprises Inc	The Pelican Bay Group at Smith Barney
Heveron and Heveron, CPA, PC *	MOBAC, INC.	Presbyterian Women	The Solutions Group
Hitbyabus LLC	Mr. Fussy Construction, LLC	Property Management, Inc.	The Williams Law Firm, LLP
Holmes Contract Painting	N.H. Architecture P.C. *	RCIPA	Tipping Point Media
HSBC Bank USA, N.A.	Nathaniel General Contractors, Inc. *	Reading is Fundamental	Tom and Pat Woodlock Fund
Hubertus and Helmi Behrla Endowment Fund	National Community Reinvestment Coalition	Regional Food Bank of Northeastern New York	Towne & Country Eyecare
Hudson Technology Solutions, Inc.	National Equity Fund, Inc.	Residential Management Services	Tracey Door Company, Inc.
Hunger Solutions New York	Nazareth College, Dept. of Social Work	Rimkus, Marciano & Associates, Inc.	Trident Precision Manufacturing
Information Packaging Corporation	NeighborWorks? America	TAYLOR The builders	Union Congregational United Church of Christ
J & R Specialties, Inc.	New York State Catholic Conference	Roc City Roller Derby	United Church of Pittsford
J & T Securities, Inc.		Rochester Business Alliance	United Migrant Opportunity Services
J. Kozel & Son, Inc.		Rochester Colonial Manufacturing	United Way of Carbon County
		Rochester Female Charitable Society	

Contributions, Investments and Donations

Contribuciones, Inversiones y Donaciones

United Way of
Chautauqua County
United Way of Dutchess
County
United Way of Eastern
Orleans County
United Way of Orange
County
United Way of Ulster
County
United Way of Wayne
County
United Way of Wood
County
University of Rochester
US Ceiling Corp.
USA Payroll, Inc.
Van Zile Travel Service
Vineland Construction
Wachovia Bank
Wesley United Methodist
Church
Williamson Elementary
School
Wilson Foundation
Academy
WinnResidential
Woods, Oviatt, Gilman,
LLP
Youngblood Disposal
Enterprises of Western
New York, LLC
Youst Painting Services,
Inc.
Zeller Electric
Zonta Club of Rochester

■ Foundations

Alstom Signaling
Foundation
Bank of America
Charitable Foundation
Daisy Marquis Jones
Foundation
ExxonMobil Foundation,
Inc.
GE Foundation

Greater Rochester Health
Foundation
Harris Foundation
JPMorgan Chase
Foundation Matching
Gift Program
Mancini Foundation
Marie C. & Joseph C.
Wilson Foundation
New York State Bar
Foundation
PNC Foundation
Presbyterian Foundation
Rochester Area Community
Foundation *
The Guido and Ellen
Palma Foundation
The M&T Charitable
Foundation
The Pepsi Bottling Group
Foundation
The Rubin Family
Foundation
The Suzanne Nora
Johnson & David G.
Johnson Foundation
Waldron Rise Foundation

■ Individuals

Hilda Acosta
Jacob Adams
Charles Adler
Lourdes Aguilar
Margarita Aldaco
Colwyn Allen
Jason Allen
Yvonne Allen
Richard Alrutz
Brandy Alvarado-Williams
Noemi Alvarado-Ziegler
Carol Alvut
Douglas Anderson
Sue Anderson
Velma Anderson
George Angle
Beatriz Arce

Mary Lou Ardell
Gary Askerooth
Michel Attia
Julian Atwater
Matthew Augustine
Deborah Austin
William Baars *
Suzanne Bach
Caroline Bailey
Joanne Bailey
Malur Balaji
Robert Bannister
Joseph Baran
Janet Barclay
Michael Bargmann
Marie Barker
John Baron
Shannon Barton
Patricia Baubie
Stephen Bauer
Eugene Bay
Harold Bayer
Willard Beaulac
Mike Bechtold
Beth Becker
Harry Beilfuss
John Bell
Jay Benesh
Justine Bentfield
Lloyd Berardi
Andrew Berger
Michael Berke
Sara Berry
Robert Betts
Elizabeth Bianchi
Ron Billitier
Jay Birnbaum
Mary Kay Bishop
Terry Blakely
Mike Blegg
William Blubm
Claudia Blumenstock
Charles Bobrinsky
Paul Bogart
Heath Boice-Pardee

Roger Boily
Evelyn Boltwood
Carol Bonczyk
Susan Bondy
Peter Bonnadonna
Michael Booth
Linda Bordwell
John Borrelli
Susan Boss
Roger Bossert
Joseph Bowes
Donald Bowman
Richard Boy
Catherine Boynton
Paul Bradley
Carol Bradshaw
Chuck Braun
Aaron Braveman
Dan Braveman
Sharon Breeze
Nancy Brelos
James Briggs
Jessica Briggs
Patricia Briggs
Mattie Brinson
Bernard Brody
Heather Brown
Kelly Brown
Mark Brown
Mary Brown
Kathleen Browne
Kathryn Bryan
Andrea Bryant
Nancy Buckett
Sonya Burger
Joseph Burk
Mary Burkhardt
Chris Burton
Amy Button
Elizabeth Bynum
Anita Caboot
Robert Cain
Eric Caine
Degan Call
Anne Callanan

Rose Callipari
Catherine Cameron
Olga Campos
Peggy Capotosto
Elaine Carter
Winsome Carter
John Carver
Amelia Casciani
Edmund Case
Patricia Case
Joseph Casion
Janaka Casper
William Castle
Linda Castro
Melanie Caudill
Edward Cavalier
Sue Cavalieri
Rosalie Cavallaro
Bartholomew Chaccia
Walter Chaffee
Derek Chapman
Janice Cheng
Francis Chin
Edline Chun
Cassandra Claboine
Sarab Clapp
Helen Clark
Mary Lu Clark
James Cleary
Theresa Clemonds
Molly Clifford
A.M. Colaruotolo
William Colby
Belinda Cole
Elaine Cole
Carmen Coleman
Phyllis Collier
Sarab Collins
Laura Colon
Denise Conaway
Margarita Concepcion
Dennis Conheady
Patricia Constantino
David Cooper
Marty Corea

2010 Fiscal Year: Oct. 1, 2009- Sept. 30, 2010

<i>S.D Coriale</i>	<i>Richard Doolittle</i>	<i>James Fitzsimmons</i>	<i>Sue Goldman</i>	<i>Katherine Harris</i>	<i>Ernest Ieradi</i>
<i>Virginia Cornyn</i>	<i>Mark Downey</i>	<i>Joyce Flesch</i>	<i>Richard Goldstein</i>	<i>Joyce Hart</i>	<i>Lindsay Infantino</i>
<i>Dayana Costas Ortiz</i>	<i>Leaf Drake</i>	<i>William Fletcher</i>	<i>Warren Goldstein</i>	<i>Steve Hart</i>	<i>Lois Inman</i>
<i>Kevin Costello</i>	<i>Red Drake</i>	<i>Gail Flugel</i>	<i>Jaime Gomez-Castaneda</i>	<i>James Hartman</i>	<i>Angela Iocolano</i>
<i>Scott Cottier</i>	<i>Eric Dreyfuss</i>	<i>J. Flynn</i>	<i>Damaris Gonzalez</i>	<i>David Hartmann</i>	<i>Thomas Ioele</i>
<i>Maebeth Covell-Alessi</i>	<i>Christine Druffner</i>	<i>Kevin Flynn</i>	<i>Markus Gonzalez Collazo</i>	<i>Mairead Hartmann</i>	<i>Mark Ippolito</i>
<i>Russell Coward</i>	<i>Launcelot Drummond</i>	<i>Robert Fogel</i>	<i>Susan Gordon</i>	<i>Terry Hartmann</i>	<i>Amy Irish</i>
<i>John Creatura</i>	<i>Cathy Dudley</i>	<i>Suresa Forbes</i>	<i>Suzanne Gouvernet</i>	<i>Sylvia Hasmans</i>	<i>Warren Irizarry</i>
<i>Hollis Creek</i>	<i>Jane Duerr</i>	<i>James Foster</i>	<i>Ann Marie Graham</i>	<i>Laurie Hauer</i>	<i>Kristy Jackson</i>
<i>Walter Critchley</i>	<i>Janet Duff</i>	<i>Barbara Fox</i>	<i>Cynthia Graham</i>	<i>Louis Hawkins</i>	<i>Mercelle Jackson</i>
<i>Russell Crowell</i>	<i>John Duford</i>	<i>Ervin Fox</i>	<i>Joan Graham</i>	<i>Torsba Hawkins</i>	<i>Laurie Jacobson</i>
<i>Jose Cruz</i>	<i>Thomas Durkin</i>	<i>Ann Francis</i>	<i>Mary Kay Graham</i>	<i>Terri Hayes</i>	<i>Ralph Jacobson</i>
<i>Juliette Cummings</i>	<i>Linda Dworaczyk</i>	<i>Arlene Franco-Ramos</i>	<i>Barbara Granite</i>	<i>Roseanne Hazard</i>	<i>Sebby Jacobson</i>
<i>Twylla Cummings</i>	<i>Betty Dworkin</i>	<i>James Freiert</i>	<i>Ursula Granite</i>	<i>Rebecca Hazen</i>	<i>Betty Jenkins</i>
<i>Brendan Dady</i>	<i>Paul Dwyer</i>	<i>Joanne French</i>	<i>Deborah Grasberger</i>	<i>Bette Heger</i>	<i>Michael Johnson</i>
<i>Nita D'Agostino</i>	<i>Judy Eckl</i>	<i>Gregory Frey</i>	<i>Kurt Graupman</i>	<i>Warren Heilbronner</i>	<i>Paul Johnson</i>
<i>Tom D'Agostino</i>	<i>David Egan</i>	<i>Heidi Friederich</i>	<i>Frank Grayson</i>	<i>Barbara Hendry</i>	<i>William Johnson</i>
<i>Elizabeth D'Alba</i>	<i>Trudy Ellison</i>	<i>Roger Friedlander</i>	<i>Newton Green</i>	<i>Jennifer Herdlein</i>	<i>David Johnston</i>
<i>Vince Daniele</i>	<i>Elisabeth Elm</i>	<i>Andrea Frost</i>	<i>Amanda Greene</i>	<i>Roger Hernandez</i>	<i>Kimberly Johnston</i>
<i>Pat Daniels</i>	<i>Judith Emmanuel</i>	<i>Lyndsey Fryer</i>	<i>George Greer</i>	<i>James Hernon</i>	<i>James Jones</i>
<i>William Daniels</i>	<i>Herbert Engman</i>	<i>Thomas Fuerst</i>	<i>Michael Grosodonia</i>	<i>H. Raul Herrera</i>	<i>Tracy Jones</i>
<i>Ruth Danis</i>	<i>Tracy Epps</i>	<i>Jennifer Fuller</i>	<i>Tony Gross</i>	<i>Susan Herzberg</i>	<i>Janet Juneau</i>
<i>Kathleen Darroch</i>	<i>Paul Ericson</i>	<i>Virginia Fusaro-Kaufner</i>	<i>Raymond Grosshans</i>	<i>Bryan Hetherington</i>	<i>Louise Kanaley</i>
<i>R. Bruce Davey</i>	<i>Luis Esparza</i>	<i>Matthew Fusco</i>	<i>Elaine Gutman</i>	<i>Keischa Higdon</i>	<i>Anna Kearney</i>
<i>Angela Davis</i>	<i>Margaret Evans *</i>	<i>Peter Gaess</i>	<i>Mary Hadley</i>	<i>Peggy Hill</i>	<i>William Kedley</i>
<i>Sharon Davis</i>	<i>Alicia Evans-David</i>	<i>Sue Gaffney</i>	<i>Chris Hahn</i>	<i>Grant Holcomb</i>	<i>Sharon Keboe</i>
<i>Grace Dean</i>	<i>Julie Everitt *</i>	<i>Asbanthi Gajaweera</i>	<i>Rosemary Hahn</i>	<i>Paul Holloway</i>	<i>Michael Keller</i>
<i>Cassandra Dearring</i>	<i>Mary Falbo</i>	<i>Angel Garcia</i>	<i>James Hale</i>	<i>Patti Horton</i>	<i>Jobanna Kelly</i>
<i>Tiquoya DeBose</i>	<i>Molly Fant</i>	<i>Sarah Gardener</i>	<i>Mary Hale</i>	<i>Robert Horton</i>	<i>Sharon Kelly</i>
<i>Tony Debario</i>	<i>Raymond Feasey</i>	<i>Paul Gardner</i>	<i>Mary Hale</i>	<i>Cecelia Horwitz</i>	<i>Thomas Kelly</i>
<i>Randall DeFisher</i>	<i>Harold Feinbloom</i>	<i>Rick Geiger</i>	<i>Delores Hall</i>	<i>Nichole Hough</i>	<i>Helen Kennedy</i>
<i>David DeJoy</i>	<i>John Feldman</i>	<i>Gwen Gerenski</i>	<i>Tajbmeer Hall</i>	<i>Stacy House</i>	<i>Martin Kennedy</i>
<i>Dennis DeLeo</i>	<i>Lynne Feldman</i>	<i>Michael Gerko</i>	<i>James Hallaban</i>	<i>Jack Howitt</i>	<i>Susan Kennedy</i>
<i>Richard DeMayo</i>	<i>Richard Fellows</i>	<i>Andrew Germanow</i>	<i>Helen Haller</i>	<i>Jennison Huebner</i>	<i>Charles Kernehan</i>
<i>Mark Demitry</i>	<i>Paul Ferber</i>	<i>Jay Gilbert</i>	<i>Herbert Hallman</i>	<i>Wayne Hulbert</i>	<i>Marcia Ketchum</i>
<i>Donna DePeters</i>	<i>Tanya Ferguson</i>	<i>Debbie Gill</i>	<i>Thomas Hampson</i>	<i>Joanne Hume-Nigro</i>	<i>Martin Kilbridge</i>
<i>Daniel DeSimone</i>	<i>Robert Fetterman</i>	<i>Raymond Gilman</i>	<i>Kelvin Harbun</i>	<i>Dorothy Humes</i>	<i>Karen Kimbler</i>
<i>Janet Dietrick</i>	<i>Vinny Finazzo</i>	<i>Luisa Giovannini</i>	<i>James Hardy</i>	<i>Alexandra Hunt</i>	<i>Matthew Kime</i>
<i>Joseph DiPasquale</i>	<i>Amy Finfera</i>	<i>Anna Giuliano</i>	<i>Karen Hardy-Lamanna</i>	<i>Ted Hunt</i>	<i>Heidi King</i>
<i>Ron DiPonzio</i>	<i>Thomas Fink</i>	<i>Stephen Glenning</i>	<i>Lawrence Hargrave</i>	<i>Paul Hurley</i>	<i>Ellen Kimmen</i>
<i>Patricia Dodge</i>	<i>Michael Fiorella</i>	<i>Constance Glover</i>	<i>Mark Hargrave</i>	<i>Robert Hursb</i>	<i>Donald Kitchen</i>
<i>Colleen Donaldson</i>	<i>George Fisher</i>	<i>Beverly Gold</i>	<i>Tavia Harpending</i>	<i>Marge Hyman</i>	<i>Linda Klimek</i>
<i>Susan Donovan</i>	<i>Mary Fisher</i>	<i>Reenab Golden-Collier</i>	<i>Michael Harren</i>	<i>Louis Iacona</i>	<i>Rose-Marie Klipstein</i>
<i>Deborah Dooley</i>	<i>Larry Fitzpatrick</i>			<i>Frank Iacovangelo</i>	<i>Charlotte Klose</i>

Contributions, Investments and Donations

Contribuciones, Inversiones y Donaciones

Thomas Knapp	Jeffrey Lewis *	Hope Marinetti	Edward Messing	Sharon Neufeglise	Terri Pease
Philip Knauf	Karen Lewis	Kathleen Marino	Rita Metras	Bruce Newman	Katherine Peltz
Julie Knight	Winford Lewis	Ann Marshall	Sidney Metzger	Maureen Nielsen	Lisa Percy
Phyllis Knight	Evelyn Lighthouse	Carl Martel	Daniel Meyers *	Joanne Nieman	Alain Perregaux
Joan Kobout	Mary Ellen Lille	Dana Martin	Hilda Milham	Kathy Nixon	Eileen Perry
Carrie Kokinda	Christopher Lindley	Margaret Martin	Dana Miller	Linda Noeth	Mary Peters
James Koller	Brenda Lingg	William Martin	Donna Miller	Lori Nolasco *	William Pethick
Donnie Koonce	Jan Lipschutz	Raymond Martino	Francis Miller	Jannis Noriega Munoz	Emanuel Petracca
Warren Koontz	Jennifer Lisowski	Robert Marx	Leon Miller	Jane Nutter	Michael Petracca
David Kostizak	James Littwitz	Claire Marziotti	Virginia Miller	Megan Obourne	Annette Phillips
Thomas Kostizak	Jennifer Lloyd	Anthony Mascaro	Nancy Millet	David O'Connor	Robert Phillips
Sharon Kovalsky	Mary Lou Lockemeyer	Kathie Mason	Dale Mitchell *	Kathleen Ocorr	Elizabeth Pine
Gerald Kral	Marilyn Loeb	Garland Massey	Stuart J. Mitchell *	John Odenbach	George Pixley
Carol Krebs	Pierre Loncle	Richard Massie	Yolanda Mitnaul	Walter Oi	Tammy Plummer
Gloria Kreitzberg	Jean Lowe	John Mauck	Juana Molina	Eugene Oliver	Jeremiah Pollock
Anne Krustritz	Gar Lowenguth	Gail Maureen	Felicia Monroe	Marangeli Oliveras Colon	Karen Anne Pooler
Irene Kuleszyn	Linda Lowenstein	Margaret Maynard	Andrew Moore	Frances O'Loughlin	JoAnne Popeck
Stephen Kunitz	Arthur Lowenthal	Margaret Maynard	Barbara Moore	Leola Olson	John Powarzynski
Lynnda Kush	Pearl Lozoya	Gail Mazur	Christopher Moore	Clara Onderdonk	Stephanie Prato
Patricia Kush	Carol Lucas	Thomas Mazur	Diana Moore	Donald O'Neill	Fayga Press
Irene Kusmierz	Frank Luellen	Velma McCadney	James Moore	Jerome O'Neill	Albert Price
Salvatore LaBella *	Dawn Lunt	Carolyn McClain	Lisa Moore	Michael O'Reilly	Lillian Price
Barbara Lacker-Ware	Alan Lupton	Shirley McCowan	Dave Morgan	Luayda Ortiz	Anita Principi
James Lady	Dennis Lutz	Laura McCree	Mary Anne Morgan	Martia Ortiz	Mary Jane Proschel
Janet Lady	Joel Lynaugh	Gerald McCue	Lucien Morin	Clayton Osborne	Joanna Prota
Mark Laese	Michael Lynch	Barbara McGlynn	John Morphy	Barbara Osterman	Edwin Przybylowicz
William LaForte	John Lynd	Kathleen McGowan	Scott Morrell	Susan Ottenweller *	William Pulsifer
Tracy Lane	Timothy Mabb	Patrick McGuire	Tracey Morrell	Roger Palma	John Radebaugh
David LaPlaca	Gwen Mabie	Francis McKenna	Ellen Morse	Carla Palumbo	Michael Ralph
Kevin Larkin	Stephen MacAdam	Sherry McLatchy- Scarlett	Thomas Morse	Victor Palumbos	Loren Ranaletta
Anne Lattime	Denise Mack	Marnee McLean	William Morse	Michael Pane	Bertram Rapowitz
Jennifer Lawler	David Mafe	Bruce McLearn	Ruth Morton	John Paris	Stephen Raub
Kenneth Lay	James Magee	Thomas McMeekin	Charles Mott	Lisa Parisio	Chris Raymond
Richard Lazeroff	Maria Mailey	Ernest McMurray	Deborah Murratore	George Parker	Alan Redfern
Esther Leadley	James Maloy	James McNamara	Monica Murillo	Jeff Parker	M. Taylor Reed
Sean Leaby	Martin Maltz	John McNulty	Thomas Murphy	Louise Parker	Lynn Reichardt
Michael Leary	Sharon Mammarello	Sarsfield McNulty	William Murtha	Amy Parkhill	William Reigelman
Janine LeFrois	J. Robert Maney	Thomas Mees	Marilyn Myers	Donald Parry	Lindsay Reimer
Geoffrey Legler	James Mangan	Peter Mehnert	Suellen Neefe	Jeremiah Parry-Hill	Deborah Reinhardt
Paula Lehmann	Jack Maniloff	A. Memmott	Ellen Neisner	Gary Passero	Christina Reyes
Christina Leitner	Renee Mann	Rosa Mendez	Philp Neivert	Gerald Paternico	Marisela Reyes
Rae Lettau	Maryparke Manning	Gwen Merkel	Robert Nenko	Jerry Patterson	Cassie Rickenberg
Pam Levitt	John Manos	Frank Merkl	Martha Neubert	Patti Patton	Linda Rinas
Averish Lewis	Lisa Marcello	Seymour Merrill	Gary Neuderfer		Agustin Rivera Serrano

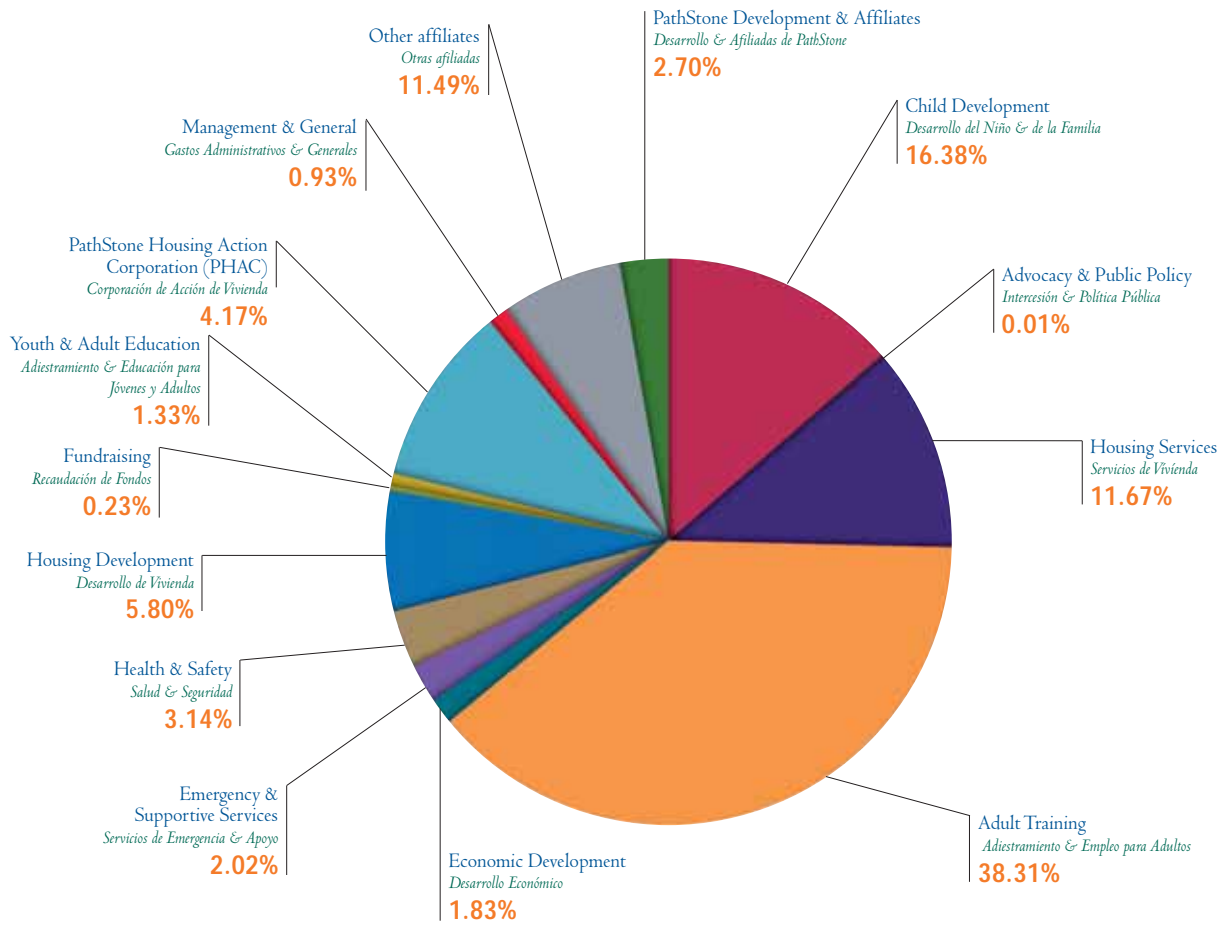
2010 Fiscal Year: Oct. 1, 2009- Sept. 30, 2010

Jose Rivera Serrano	<i>William Santmyer</i>	<i>Virginia Skuse</i>	<i>Andrew Swinburne</i>	<i>Eleanor Volpe</i>	<i>James Winter</i>
<i>Dorothy Roach</i>	<i>Carol Saum</i>	<i>Patricia Sladden</i>	<i>Liz Szczesniak</i>	<i>Marge Volpe</i>	<i>Gary Wodnick</i>
<i>Ron Roberts</i>	<i>Rosa Sauter</i>	<i>Louise Slaughter</i>	<i>Les and Barbara Szigethy</i>	<i>Bruce Wadsworth</i>	<i>Delegue Woldmedbin</i>
<i>Elizabeth Robertson</i>	<i>Stephanie Sauve</i>	<i>Kenneth Sliming</i>	<i>Paul Taillie</i>	<i>Jeffrey Wadsworth</i>	<i>Elizabeth Wolford</i>
<i>Craig Robinson</i>	<i>Dave Schaeffer</i>	<i>James Slusarski</i>	<i>Kristen Taylor</i>	<i>William Wagner</i>	<i>Jack Wolsky</i>
<i>Pamela Robinson</i>	<i>Alan Scheg</i>	<i>William Sly</i>	<i>Susan Taylor-Brown</i>	<i>Connie Walker</i>	<i>Barb Woods</i>
<i>Janet Roche</i>	<i>Barbara Schickler</i>	<i>Alicia Smith</i>	<i>Bill Tegas</i>	<i>Bonita Wallace</i>	<i>James Woods</i>
<i>Evelyn Rodriguez</i>	<i>Justin Schiess</i>	<i>Ann Smith</i>	<i>Martin Teller</i>	<i>Linda Wallen</i>	<i>Cynthia Woolbright</i>
<i>John Rogers</i>	<i>Gina Schifano</i>	<i>Jessie Smith</i>	<i>David Templeton</i>	<i>Patricia Walsb</i>	<i>Florence Wright</i>
<i>June Rogoff</i>	<i>Keith Scholes</i>	<i>Mark Smith</i>	<i>Bernadette Thomas</i>	<i>Thomas Walton</i>	<i>Maria Yanda</i>
<i>Elizabeth Robrer</i>	<i>Jack Schroeder</i>	<i>Robert Smith</i>	<i>Carl Thomas</i>	<i>Frederick Walvoord</i>	<i>Joseph Yanni</i>
<i>Ned Roman</i>	<i>Jill Schultz</i>	<i>Velma Smith</i>	<i>Merrillan Thomas</i>	<i>Amy Warcup</i>	<i>Daniel Yawman</i>
<i>Jemerly Rosado</i>	<i>Kenneth Schumacher</i>	<i>Michael Solazzo</i>	<i>Miriam Thomas</i>	<i>Francis Ward</i>	<i>David Yawman</i>
<i>Santiago</i>	<i>Arthur Schuster</i>	<i>Brenda Soto Colon</i>	<i>Mary Tilton</i>	<i>Ken Warner</i>	<i>Philip Yawman</i>
<i>Evelyn Rosario</i>	<i>Georgia Schutt</i>	<i>Mileidy Soto Torres</i>	<i>Tim Tompkins *</i>	<i>Jordan Warren</i>	<i>Ernest Youlos</i>
<i>Mitchell Rosen</i>	<i>Douglas Schwartz</i>	<i>David Spafford</i>	<i>Nelida Torres</i>	<i>Lovely Warren</i>	<i>Ann Young</i>
<i>Richard Rosen</i>	<i>Richard Schwartz</i>	<i>Elaine Spaul</i>	<i>Kezzie Torres Garcia</i>	<i>Patricia Warth</i>	<i>Ronald Young</i>
<i>Geoffrey Rosenberger</i>	<i>Vicki Schwartz</i>	<i>Peg Speer</i>	<i>Wilnelia Torres Velazquez</i>	<i>Kay Washington</i>	<i>Susan Yovanoff</i>
<i>Sandra Rosenblith</i>	<i>Peter Schwarz</i>	<i>Nathan Spencer</i>	<i>Radames Torruella</i>	<i>Megan Wasnock</i>	<i>Julian Yudelson</i>
<i>R. Danforth Ross</i>	<i>Julie Schwetz</i>	<i>Lenore Spindelmann</i>	<i>Kenneth Totlis</i>	<i>Thomas Wasnock</i>	<i>Caroline Zane</i>
<i>Scott Roth</i>	<i>Anthony Sciolino</i>	<i>Robin St. John</i>	<i>Bruce Townson</i>	<i>Bruce Waters</i>	<i>Martin Zemel</i>
<i>Velta Roubon</i>	<i>Kathleen Selamo</i>	<i>Frederick Stabl</i>	<i>Josephine Trubek</i>	<i>Marlene Watson</i>	<i>Jay Zbu</i>
<i>Alice Rubenstein</i>	<i>Elizabeth Scott *</i>	<i>Dean Stanley</i>	<i>Raphael Tshibangu</i>	<i>Henry Weber</i>	<i>Lisa Zhu</i>
<i>Mary Rubley</i>	<i>Loretta Scott</i>	<i>Vincent Stanley</i>	<i>Claire Tuttle</i>	<i>Jane Weeden</i>	<i>Craig Zicari</i>
<i>Monica Rudd</i>	<i>Samuel Scozzari</i>	<i>Mary Staropoli</i>	<i>Jane Tuttle</i>	<i>Wayne Wegman</i>	<i>Michael Zimmer</i>
<i>Michael Ruff</i>	<i>Virginia Sedgwick</i>	<i>Claudia Stata</i>	<i>Thomas Tydings</i>	<i>Linda Weinstein</i>	<i>Ralph Zimmer</i>
<i>David Ruiz</i>	<i>Carol Seelman</i>	<i>Robin Stefano</i>	<i>Janet Tyler</i>	<i>Sherwin Weinstein</i>	<i>Charles Zimmerman</i>
<i>Marisabel Ruiz</i>	<i>Scott Seeman</i>	<i>John Stehler</i>	<i>James Unckless</i>	<i>Ann Weintraub</i>	<i>Jonathan Zuegel</i>
<i>Patricia Russo</i>	<i>Meg Seifert</i>	<i>R.L. Stein</i>	<i>Gay Usher</i>	<i>Steven Weiss *</i>	
<i>Molly Rutzen</i>	<i>William Selke</i>	<i>Michael Stenehjem</i>	<i>Karen Valentine</i>	<i>Eugene Welch</i>	<i>Italicized names reflect individuals and organizations that provided funding or donated to Sojourner House at PathStone, Inc.</i>
<i>John Ryan</i>	<i>Douglas Selner</i>	<i>Janet Stern</i>	<i>Joy Valvano</i>	<i>Charles Weniger</i>	<i>* represents funders and/or donors to both PathStone Corporation and Sojourner House at PathStone, Inc.</i>
<i>Kevin Ryck</i>	<i>Eileen Semmler</i>	<i>Katy Stevenson</i>	<i>Joan Van Ness</i>	<i>Kathleen Wheaton</i>	
<i>Alice Saab</i>	<i>Josephine Shank</i>	<i>Jessica Stoll</i>	<i>Gerald Van Strydonck</i>	<i>Kathleen Whelehan</i>	
<i>Sara Sabatine</i>	<i>Dvorah Shulman</i>	<i>June Stornelli</i>	<i>Hubert Van Tol</i>	<i>David Whitbeck</i>	
<i>Anthony Sagona</i>	<i>Mary Sibbach</i>	<i>Jean Stowell</i>	<i>Dawn VanDamme</i>	<i>Robert Whitmore</i>	
<i>Debra Salmon</i>	<i>Marion Sieber</i>	<i>Betty Strassenburgh</i>	<i>Jessica VanTroost</i>	<i>Jean Whitney</i>	
<i>Donna Salmon</i>	<i>Meg Siefert</i>	<i>Peter Stubler</i>	<i>Gladys Vasciannie</i>	<i>JoAnne Whitney</i>	
<i>Robert Saltzman</i>	<i>Kenneth Siegel</i>	<i>Michelle Sugden-Castillo</i>	<i>Joseph Vater</i>	<i>Deborah Wight</i>	
<i>Evelyn Sanchez</i>	<i>Roxie Sinkler</i>	<i>Stephen Sulkes</i>	<i>Isamary Vazquez Rivera</i>	<i>Helen Wiley</i>	
<i>Carol Sands</i>	<i>Terri Sipone</i>	<i>Barry Sullivan</i>	<i>Miguel Velazquez</i>	<i>Amy Williams</i>	
<i>Joy Sands</i>	<i>Carol Siracuse</i>	<i>Bernard Sussman</i>	<i>Rocco Vivenzio</i>	<i>Timothy Williams</i>	
<i>Robert Sands</i>	<i>Kathleen Sisson</i>	<i>Gregory Swanson</i>	<i>Barbara Voll</i>	<i>Louis Willsea</i>	
<i>Gloria Santana</i>	<i>Michael Sisson</i>	<i>Sandra Swanson</i>		<i>John Wiltse *</i>	
<i>Josephine Santiago</i>	<i>Nancy Skiba-Evert</i>			<i>Lee Wiltse</i>	

Financial Overview Perspectiva Financiera

2010

2010 Total Combined Expenditures \$48,999,787 Total de Gastos para el 2010



2010 Actual	
Revenues:	
Program Related	46,471,076
Other	7,196,534
TOTAL REVENUES	53,667,610
Expenditures:	
Child Development	8,024,322 16.38%
Advocacy & Public Policy	4,477 0.01%
Housing Services	5,718,618 11.67%
Adult Training	18,772,324 38.31%
Economic Development	896,033 1.83%
Emergency Services	991,999 2.02%
Health & Safety	1,536,813 3.14%
Housing Development	2,840,168 5.80%
Fundraising	114,251 0.23%
Youth & Adult Education	650,539 1.33%
PathStone Housing Action Corporation (PHAC)	2,044,990 4.17%
Management & General	453,497 0.93%
Other Affiliates	5,628,476 11.49%
PathStone Development & Affiliates	1,323,280 2.70%
TOTAL EXPENDITURES	48,999,787 100.00%
Excess Revenue over Expenses	4,667,823

PathStone Administrative Offices

Oficinas Administrativas de PathStone

CENTRAL ADMINISTRATIVE OFFICES

400 East Ave.
Rochester, NY 14607

Stuart Mitchell
President & CEO
400 East Ave.
Rochester, NY 14607
smitchell@pathstone.org
(585) 340-3368

FINANCE
Kevin Ryck
CFO
kryck@pathstone.org
(585) 340-3364

PLANNING & RESEARCH
Jeffrey Lewis
Sr. Vice President
jlewis@pathstone.org
(585) 340-3365

HUMAN RESOURCES
Lisa Zhu
Sr. Vice President
lzhu@pathstone.org
(585) 340-3367

COMMUNITY & ECONOMIC DEVELOPMENT
Lee Beaulac
Sr. Vice President
lbeaulac@pathstone.org
(585) 340-3366

REAL ESTATE DEVELOPMENT
Susan Ottenweller
Sr. Vice President
sottenweller@pathstone.org
(585) 340-3306

PROPERTY MANAGEMENT
Kathryn Bryan
Sr. Vice President
kbryan@pathstone.org
(585) 546-6340 x304

SOJOURNER HOUSE AT PATHSTONE
Mary Wilmot
Sr. Vice President, Community Services
mwilmot@pathstone.org
(585) 436-7100, ext. 102

NEW YORK, OHIO, & VERMONT OPERATIONS
Velma Smith
Sr. Executive Director
vsmith@pathstone.org
(585) 340-3369

Naketa Jones
Director
2-453 County Road V
Liberty Center, OH 43532
njones@pathstone.org
(419) 875-6654

Lorraine Fisher
Regional Administrator
134 Church St.
Jeffersonville, VT 05464
lfisher@pathstone.org
(877) 764-4109

PENNSYLVANIA & NEW JERSEY OPERATIONS
B. Kay Washington
Sr. Executive Director
1625 North Front St.
Harrisburg, PA 17102
kashington@pathstone.org
(717) 234-6616

Patricia Constantino
Director, New Jersey Training & Employment Programs
78 W. Landis Ave.
Vineland, NJ 08360
pconstantino@pathstone.org
(856) 696-1000

INDIANA
Annette Phillips
Housing Director
2819 N. Oakwood
Muncie, IN 47304
aphillips@pathstone.org
(765) 286-2162

VIRGINIA
Elizabeth Robertson
Deputy, Senior Training & Employment
120 West Danville St.
South Hill, VA 23970
erobertson@pathstone.org
(434) 584-0180

PUERTO RICO
Luayda Ortiz
Director, Training & Employment
Michelle Plaza, Suite 106
1212 Calle Acacia
Ponce, PR 00716-2969
lortiz@pathstone.org
(787) 812-4250

María Rodríguez Collazo
Operations Manager
PathStone Community Development of Puerto Rico
P.O. Box 88
Barrio Juan Gonzalez Carr. 5516
Adjuntas, PR 00601
mrodriguez-collazo@pathstone.org
(787) 829-6024

Board of Directors

Junta de Directores

PROGRAM AREA ADVISORY COMMITTEES

New York
Michael Green
Jannel Thompson

New Jersey
Carlos Rosa

Ohio

Pennsylvania
Darinel Tapia

Puerto Rico
Joel Sanchez Colon
Jose Garcia Degro

Vermont
Chris Wagner

CHILD & FAMILY DEVELOPMENT PROGRAM ADVISORY COUNCILS

New Jersey/Pennsylvania Migrant Head Start
Margaret Keller

RESIDENT ADVISORY COUNCIL

New York
Heather Abbott
Daniel Bunkum
April Colson

AFFILIATE & SUBSIDIARY CORPORATION REPRESENTATIVES

PathStone Development Corporation
Arleen A. Wilson

PathStone Development Corporation of Indiana
Mark St. John

PathStone Development Corporation of New Jersey
Keith Talbot

PathStone Development Corporation of Ohio
Bill Kilgore

PathStone Development Corporation of Pennsylvania
Sheila Banks

PathStone Development Corporation of Puerto Rico
Andres Ramos

PathStone Enterprise Center, Inc.
Joy Pacheco

PathStone Housing Action Corp.
Velma Wright

PathStone Opportunities of Ohio
Evan Martinez

Sojourner House at PathStone
Lisa Marcello

COLLABORATIVE ORGANIZATION REPRESENTATIVES

Agri-Business Child Development Program
Eileen Torres

New York Apple Association
Paul Baker

Helping Hands
Keith Talbot

Pennsylvania Association of Non-Profits
Patricia Mogan

Lifespan
B.K. Gaur

Names in bold denote Executive Committee members.



Find us on Facebook

Building stronger families and better communities together.

As a long-time partner of PathStone Corporation, Nathaniel General Contractors helps build better lives. We provide quality workmanship and care in everything we build or rehabilitate on behalf of PathStone.

We admire and emulate PathStone's drive for excellence. We will continue to meet their Best Practices standards by building or renovating affordable housing for individuals, families and seniors.

New Construction • Family & Senior Housing
Building Renovations • Water Restoration
Fire Restoration • Historic Rehabilitation
Group Homes • Community Centers



Nathaniel General Contractors
Building with Vision and Value
585.865.3020 www.nathanielgc.com



PathStone Headquarters:
400 East Avenue, Rochester, NY



Mildred Johnson Estates: 23 affordable new single-family homes in Rochester, NY



Stonewood Village: Renovation of existing 192-unit apartment complex in Henrietta, NY